

**KARTA GWARANCYJNA  
WARUNKI GWARANCJI / RĘKOJMI**

Dotyczy umowy zawartej w Stargardzie w dniu ....., Nr ..... na dostosowanie budynku Wojskowej Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stargardzie do ochrony przeciwpożarowej – instalacja hydrantowa, instalacja sygnalizacyjna przeciwpożarowa, instalacja elektryczna, oddymianie, wykonanie stref pożarowych z klatek schodowych, montaż oświetlenia ewakuacyjnego.

**Gwarantem** jest .....

**Uprawnionym** z tytułu gwarancji jest Wojskowa Specjalistyczna Przychodnia Lekarska Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stargardzie, Aleja Żołnierza 37, 73-110 Stargard.

**§ 1**

**Przedmiot i termin gwarancji/rękojmi**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu zamówienia na dostosowanie budynku Wojskowej Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stargardzie do ochrony przeciwpożarowej – instalacja hydrantowa, instalacja sygnalizacyjna przeciwpożarowa, instalacja elektryczna, oddymianie, wykonanie stref pożarowych z klatek schodowych, montaż oświetlenia ewakuacyjnego, szczegółowo określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, we wskazanej powyżej umowie i innych dokumentach, które stanowią jej integralną część.
2. Gwarant, na podstawie niniejszego dokumentu gwarancji, odpowiada wobec Uprawnionego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Uprawnionego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w SIWZ i w umowie. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
3. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy i gwarancji na przedmiot umowy wynosi **60** miesięcy, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy, a na elementy, na które występuje gwarancja producenta – zgodnie z tą gwarancją.
4. Uprawniony może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Ilekroć w niniejszym dokumencie jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 kc.

## **§ 2**

### **Uprawnienia i obowiązki stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Uprawniony ma prawo do:
  - 1) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
  - 2) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad,
  - 3) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), za szkodę jakiej doznał Uprawniony lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad,
  - 4) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 200,00 złotych za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
  - 5) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 200,00 złotych za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
  - 6) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości przewyższającej kwotę zastrzeżonej kary umownej, o której mowa w umowie.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:
  - 1) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad,
  - 2) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad,
  - 3) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3),
  - 4) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. 4),
  - 5) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. 5),
  - 6) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 pkt. 6).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach Karty gwarancyjnej jest mowa o usunięciu wady należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolne od wad.

## **§ 3**

### **Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Uprawniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Uprawnionego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony zostanie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Uprawniony niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

#### **§ 4**

##### **Wezwanie do usunięcia wad i tryby usuwania wad**

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Uprawniony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie, tj.:
  - 1) zwykłym, o którym mowa w ust. 2,
  - 2) awaryjnym, o którym mowa w ust. 3.
2. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w terminie 2 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 1, lub od daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni kalendarzowych od daty przystąpienia do usuwania awarii (tryb zwykły).
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Uprawnionego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach niecierpiących zwłoki, wada zostanie usunięta przez Gwaranta w ciągu 72 godzin. Gwarant zostanie powiadomiony o takiej wadzie w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia (tryb awaryjny). Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez pracowników lub osoby upoważnione przez Uprawnionego na koszt Gwaranta.
4. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Uprawniony może usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta, na co Gwarant wyraża zgodę.
6. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas niezbędny na usunięcie wad.

## § 5 Komunikacja

1. Jakakolwiek komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-maila zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-maila listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-maila. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-maila będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:  
.....  
(adres Gwaranta, numer telefonu, telefaksu i adres e-mail)
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:  
**Wojskowa Specjalistyczna Przychodnia Lekarska Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Stargardzie, Al. Żołnierza Nr 37, 73-110 Stargard.**
5. O zmianach w danych, o których mowa w ust. 3 i 4, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni kalendarzowych od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną. Zmiana, o której mowa powyżej, powinna być dokonana w formie dokumentowej.
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni kalendarzowych od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Uprawnionego.

## § 6 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Karcie Gwarancyjnej zastosowanie mają właściwe przepisy kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wskazanej na wstępie umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 5 ust. 5.
4. Niniejszą Kartę sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**